



28.11.2016

### 315 §

## Helikopterikeskus Oy Helsingin vuokrasopimuksien irtisanominen Hernesaassa

HEL 2016-013103 T 10 01 01 04

S0120-168, S0120-147

### Päätös

Vuokranantaja

Kiinteistöviraston tonttiosasto

Päätäjä

Yritystonttitoimiston toimistopäällikkö

Vuokrauspäätös

S0120-168: Kik 15.02.2000, 141 §

S0120-147: Salk 17.07.1986, Kik 26.08.1997, 601 §

Vuokralainen

Helikopterikeskus Oy Helsinki (Y-0106976-3)

Kohteet

S0120-168:

20. kaupunginosan (Länsisatama) korttelin 20244 tontista 19 (91-20-244-19) sekä yleisestä katualueesta 20K (91-20-9901-0000) ja vesialueesta 20W100 (91-20-9901-100) koostuva noin 6 170 m<sup>2</sup>:n suuruinen alue.

S0120-147:

20. kaupunginosan (Länsisatama) korttelin 20244 tontista 19 (91-20-244-19) noin 400 m<sup>2</sup>:n suuruinen alue.

Käyttötarkoitukset:

S0120-168: Helikopterikenttä

S0120-147: Rakennuksen pitäminen

Irtisanomisaika



28.11.2016

S0120-168: 6 kuukautta

S0120-147: 3 kuukautta

#### Irtisanominen

Vuokraoikeudet irtisanotaan päättymään 31.12.2017

#### Päättymisehto

Vuokra-alueet on tyhjennettävä, aidat ja rakennelmat poistettava sekä alueet saatettava kiinteistöviraston tonttiosaston hyväksymään kuntoon vuokra-ajan päättymiseen mennessä uhalla, että muutoin kaupunki tyhjentää ja siistii alueet vuokralaisen kustannuksella.

#### Päätöksen perustelut

Vuokrasopimukset irtisanotaan sillä Helsingin kaupunki tarvitsee kyseiset alueet omaan käyttöönsä alueella alkavan esirakentamisen takia.

#### Lisätiedot

Mikko Aho, kiinteistöasiamies, puhelin: 09 310 22980  
mikko.tapani.aho(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kiinteistölautakunta

#### Otteet

##### Ote

Vuokralainen saantitodistuksella

Sisäinen jakelu

##### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kiinteistölautakunta